

# 上三川町賃借料情報

※「賃借料情報」は、実勢の集計値であり拘束力はありません。

賃借料の設定の目安となる情報を参考としてお知らせしています。

令和4年1月から12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は、以下のとおりとなっています。

令和5年12月1日

## 【田（水稲）の部】

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
上三川地区	基盤整備地域	9,800円	16,400円	3,000円	136
	未整備地域	10,000円	15,000円	4,100円	12
本郷地区	基盤整備地域	8,400円	12,300円	3,000円	77
	未整備地域	7,900円	12,300円	5,000円	8
明治地区	基盤整備地域	10,200円	17,000円	5,000円	156
	未整備地域	9,400円	12,300円	5,000円	20
（参考）上三川町平均		9,600円			409

## 【畑（普通畑）の部】

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
上三川地区		3,100円	6,500円	2,000円	20
本郷地区		5,200円	6,150円	5,000円	20
明治地区		6,100円	10,000円	5,000円	9
（参考）上三川町平均		4,500円			49

- \* 1 データ数は、集計に用いた筆数です
- \* 2 賃借料を物納支給（水稲）としている場合は、60kg当たり12,300円に換算しています
- \* 3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としています
- \* 4 賃借料データの平均値±（平均値×70%）を超えるデータは除いています
- \* 5 基盤整備地域は農業振興地域の農用地区域（青地）、未整備地域は農業振興地域の農用地区域以外（白地）です
- \* 6 「（参考）上三川町平均」の額は、各区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した値です